Különleges terület
(sporttelep K-sp, ivóvíellátó üzemi ter. K-v,
rekultiválandó felhagyott szeméttelep K-h)

Szeméttelep
K-h

K-sp
SZ 20%
max 14 min 20000
Sporttelep

K-v

Gip SZ 30% 4,5-8,5 min 1000
Lf O 30% 4,5-6,0 min 800
Lke O 30% 4,5-6,5 min 550
Vt O/SZ 75% 4,5-6,0 min 500
Gksz SZ 50% 4,5-6,0 min 500

Má

Arany János utca
Galamb utca
Béke utca
Fő utca
Kossuth Lajos utca
Rákóczi Ferenc utca
Hajnal utca
Felszabadulás utca
Zrínyi Miklós utca
Ady Endre u.
Sági utca
Kölcsey utca
Kökörcsin utca
Ibolya utca
Szabadság utca
Polgármesteri Hivatal
Általános Iskola
Iskola
Óvoda
Posta
Piac
TSZ iroda
vasútállomás
artézi kút
Ságvári E.-u.
Körösújfalu-I.
214. sz. Bányatelek vonala

JELMAGYARÁZAT:

TERÜLETFELHASZNÁLÁSOK:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

lakóövezet

Lf — Falusias lakóterület (Lf)
Lke — Kertvárosias lakóterület (Lke)

vegyes övezet

Vt — Vegyes övezet

gazdasági övezet

Gip — Gazdasági övezet (ipari, Gip)
Gksz — Gazdasági övezet (szolgáltató, Gksz, piac)
Gip-m — Gazdasági övezet (mezőgazdasági ipari, Gip-m)

különleges övezet

K-sp — sporttelep övezet
K-sz — szennyvíztelep övezet
K-h — kommunális hulladéktároló rehabilitációs övezet
K-g — gátőrház különleges övezet
K-v — vízmű különleges övezet
K-b — bányatelek különleges övezet
K-t — temető övezet

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:
zöldövezet

z — Zöldterület: közpark (z)

mezőgazdasági övezet

Ev — Véderdő sáv (Ev)

közlekedési övezetek

Kök — Kötöttpályás közl.terület: vasút
Köu — Közút

KÖZLEKEDÉSI JELEK:

Országos mellékút
Helyi gyüjtőút
Fontosabb közúti csomópont
Tervezett kerékpárút

EGYÉB JELEK:

Övezeti határvonal
Beépített / Beépítésre szánt terület határa
Ültetési terület határa
Gyalogút
Helyi értékvédelmi terület határa
Védett helyi művi érték kategóriába javasolt épület
K1 — Vasúti területen keresztül kiépített közúti átjáró
K2 — Vasúti területen keresztül kiépített gyalogos átjáró
K3 — Vasúti területen keresztül kiépítendő átjáró
K4 — Autóbuszmegálló és forduló
1 — Polgármesteri hivatal
2 — Teleház, Könyvtár
3 — Művelődési ház
4 — Takarékszövetkezet
5 — Sporttelep
6 — Piac
7 — Óvoda
8 — Posta
9 — Idősek otthona
10 — Volt iskolaépület, funkcióváltás előtt
11 — Mobil telefon átjátszótorony
12 — Víztorony (hidroglóbusz)
Kiegészítendő fasor
Tervezett fasor
Helyi jelentőségű természeti emlék
12 — Régészeti lelőhely és azonosítója

KÖZMŰELLÁTÁSI JELEK:

víztározó
VÍZMŰ telep
VÍZMŰ kutak
vízvezeték
B.M. Regionális Vízvezeték (150 KM-PVC) és védősávja
SZT — szennyvíztisztító telep
SZÁ — szennyvízátemelő
nagy-középnyomású gázvezeték
gázvezeték biztonsági védősávja
nyomásszabályzó
214. sz. Bányatelek vonala

ELEKTROMOS ELLÁTÁS JELEK

elektromos alaphálózat
hírközlő alaphálózat (optika)
VT — elektromos transzformátor állomás
adó, vevőtorony, átjátszó állomás

A TÉRKÉP A FÖLDHIVATALI HIVATALOS TÉRKÉP DIGITÁLIS MÁSOLÁSÁVAL ÉS AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT.

BELTERÜLET INDEXTÉRKÉP

Megrendelő: Körösújfalu Község Önkormányzata
Tervezési feladat megnevezése: Körösújfalu Község településrendezési terv
Rajz megnevezése: Szabályozási terv (belterület)

Generál tervező:	Város tervező:	Táj tervező:	Közlekedés tervező:
ERBO-PLAN Kft.	Papp László TT1-04-0105	Várkonyi Adrienn K2-04-0220	Fehér Géza K1d-1/04-0043
Elektromos tervező:	Közmű tervező:	Környezetvédelmi tervező:	Munkatársak:
Fekete Ferenc V-1-04-0239	Erdész Béla V-3-1-0023	Erdész Béla Vr-1-04-023-96	Kiss Zsolt Anda Lajos

NEMES ÉS KISS TERVEZŐIRODA 1992

Terv fajta: Szabályozási t.
Méretarány: m=1:2000
Dátum: 2006.06.01.
Lapszám: Sz-1

Generál tervező:
ERBO-PLAN
MÉRNÖKI SZOLGÁLTATÓ Kft.
Iroda: H-5700 GYULA, Munkácsy Mihály utca 21.
http://www.erbo-plan.hu